

Bauunternehmung
M. Blöth GmbH
Im Gewerbepark 6
93158 Teublitz
Tel. 09471 / 90991



Hanghaus Avantgarde 140 Eleganz auf drei Ebenen!

*Wir bauen,
um zu begeistern!*

Energieeffizient

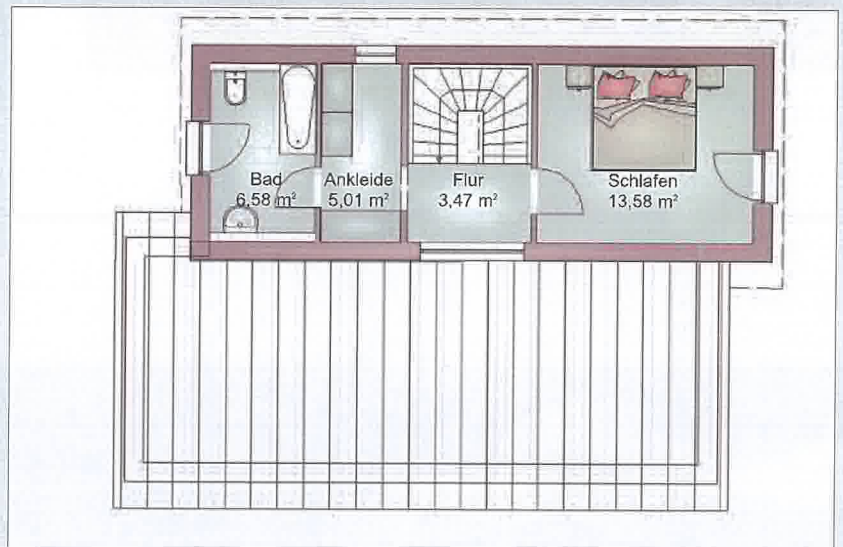
Zu attraktivsten Preisen

Individuelle Ausstattung

Zum Festpreis gebaut

Hanghaus A140

Dachgeschoß (Hanghaus A 140-3.1)



Hausdaten (Hanghaus A 140-3.1)

Dachneigung:	10°/12°
Kniestock:	2,20 m/2,70 m
Wohnfläche ges. 2. BV:	151,12 m ²
nutzbare Gesamtfläche (inklusive Kellerräume):	186,82 m ²

Dachgeschoß (Hanghaus A 140-3.1)

Schlafen:	13,58 m ²
Flur:	3,47 m ²
Ankleide:	5,01 m ²
Bad:	6,58 m ²

**Wohnfläche OG
nach 2. BV: 28,64 m²**

Erdgeschoß (Hanghaus A 140-3.1)

Wohnen/Essen:	30,17 m ²
Küche:	10,60 m ²
WC:	2,94 m ²
Flur:	9,88 m ²
HWR:	3,96 m ²
Arbeiten:	12,00 m ²
Balkon:	8,67 m ²

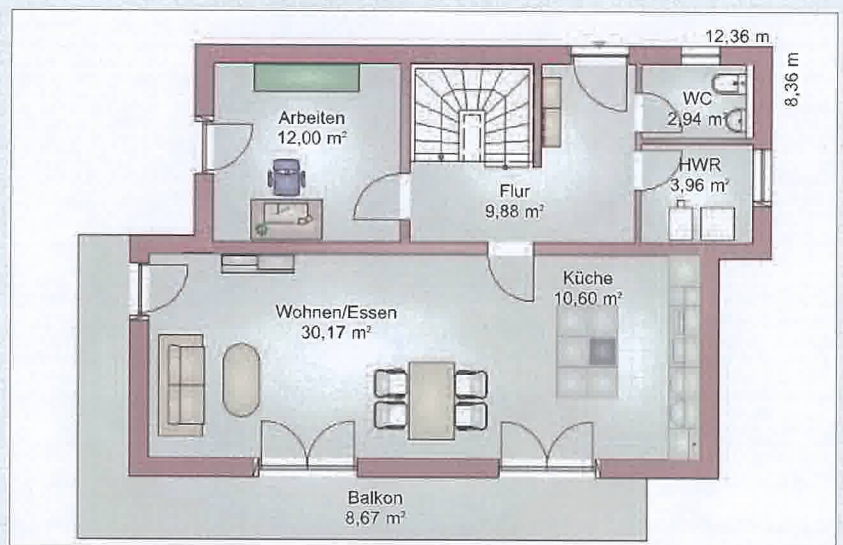
**Wohnfläche EG
nach 2. BV: 78,22 m²**

Untergeschoß (Hanghaus A 140-3.1)

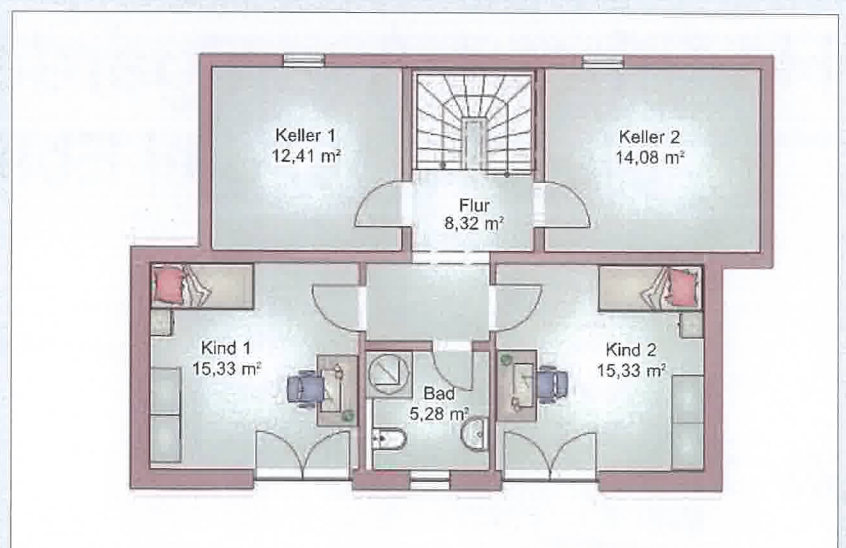
Kind 1:	15,33 m ²
Kind 2:	15,33 m ²
Flur:	8,32 m ²
Bad:	5,28 m ²

**Wohnfläche UG
nach 2. BV: 44,26 m²**

Erdgeschoß (Hanghaus A 140-3.1)



Untergeschoß (Hanghaus A 140-3.1)



**BAUUNTERNEHMUNG
M. BLÖTH GMBH**
Im Gewerbepark 6 · 93158 Teublitz
09471 - 9 09 91
www.bloeth.de info@bloeth.de

OPTA
M. Blöth