

OPTA®

Massivhaus

www.optamassivhaus.de



BAUUNTERNEHMUNG
M. BLÖTH GmbH

Im Gewerbepark 6
93158 Teublitz
Tel. 09471 / 90991



Abbildung enthält Sonderwünsche



Haus Avantgarde 160

Lichtdurchflutete Räume!

*Wir bauen,
um zu begeistern!*

Geprüfte Leistung

Zu niedrigsten Kosten

Individuelle Ausstattung

Zum Festpreis gebaut

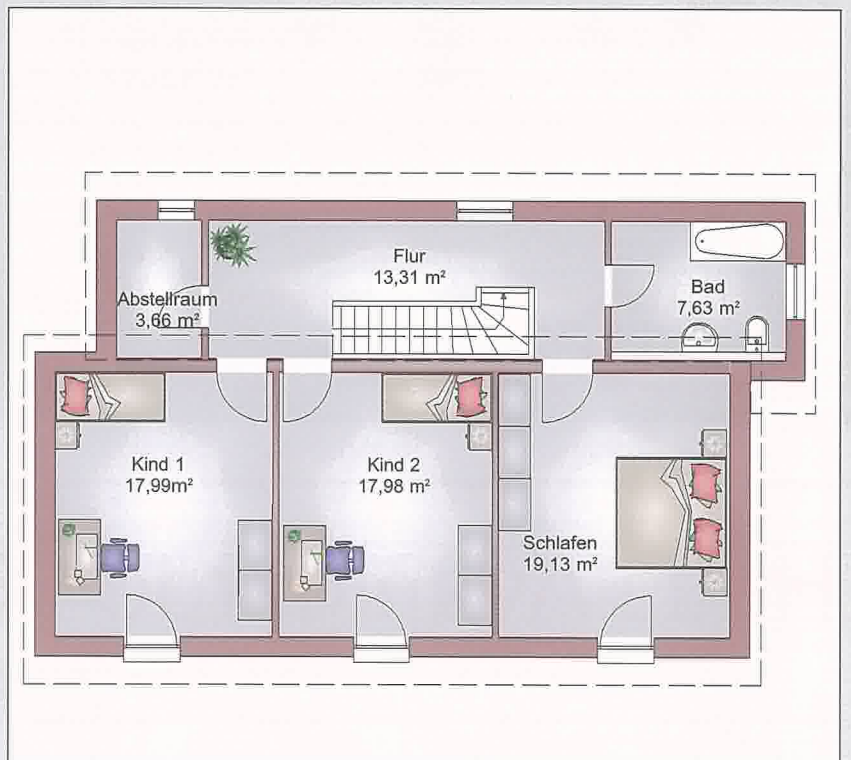
Erdgeschoß (A 160-5.4)



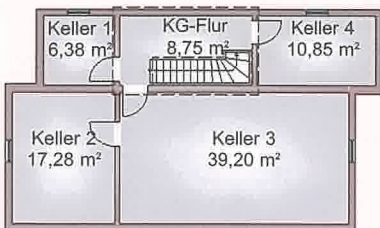
Ihre Vorteile

- Kauf des Hauses direkt vom Hersteller
- Keine Zwischenhändler, deshalb so günstig
- Festpreisgarantie
- Günstige Preise durch Zentraleinkauf
- Renommierete Baubetriebe bauen solide Stein auf Stein
- TÜV-zertifizierte OPTA-Baupartner
- Handwerker aus der Region für die Region
- Bewährte Grundrisse, die jeden Wunsch erfüllen
- Ein Ansprechpartner während der gesamten Bauzeit
- Qualitätsbefragungen während der Bauzeit
- Note 1,8 in der Kundenzufriedenheit
- Einbau von Markenprodukten
- Kurze Bauzeit

Dachgeschoß (A 160-5.4)



Kellergeschoß (A 160-5.4)



Hausdaten (A 160-5.4)

Dachneigung:	14° / 10°
Kniestock:	2,50 m / 2,40 m
Wohnfläche gesamt 2. BV:	159,65 m²
nutzbare Gesamtfläche (inklusive Keller):	242,11 m²

Erdgeschoß (A 160-5.4)

Wohnen/Essen:	40,90 m²
Küche:	10,45 m²
WC:	2,64 m²
Flur:	7,71 m²
HWR:	3,17 m²
Arbeiten:	15,08 m²
Wohnfläche EG nach 2. BV:	79,95 m²

Dachgeschoß (A 160-5.4)

Kind 1:	17,99 m²
Kind 2:	17,98 m²
Schlafen:	19,13 m²
Bad:	7,63 m²
Flur:	13,31 m²
Abstellraum:	3,66 m²
Wohnfläche DG nach 2. BV:	79,70 m²

BAUNTERNEHMUNG

M. BLÖTH GMBH



Im Gewerbepark 6
93158 Teublitz
09471/90991
info@bloeth.de
www.bloeth.de

Der starke Partner vom Fach

Dieser Prospekt dient der Vorabinformation. Hausabbildung enthält Sonderwünsche. Wohnflächenangaben inkl. 3% Putzabzug. Vertragsgrundlage sind der Auftrag, die Baubeschreibung sowie die unterzeichneten Planentwürfe.