

# OPTA®

## Massivhaus

www.optamassivhaus.de



BAUUNTERNEHMUNG  
M. BLÖTH GmbH  
Im Gewerbepark 6  
93158 Teublitz  
Tel. 09471 / 90991



Abbildung enthält Sonderwünsche



## Haus Cubus 130

Perfekt in Form und Preis!

*Wir bauen,  
um zu begeistern!*

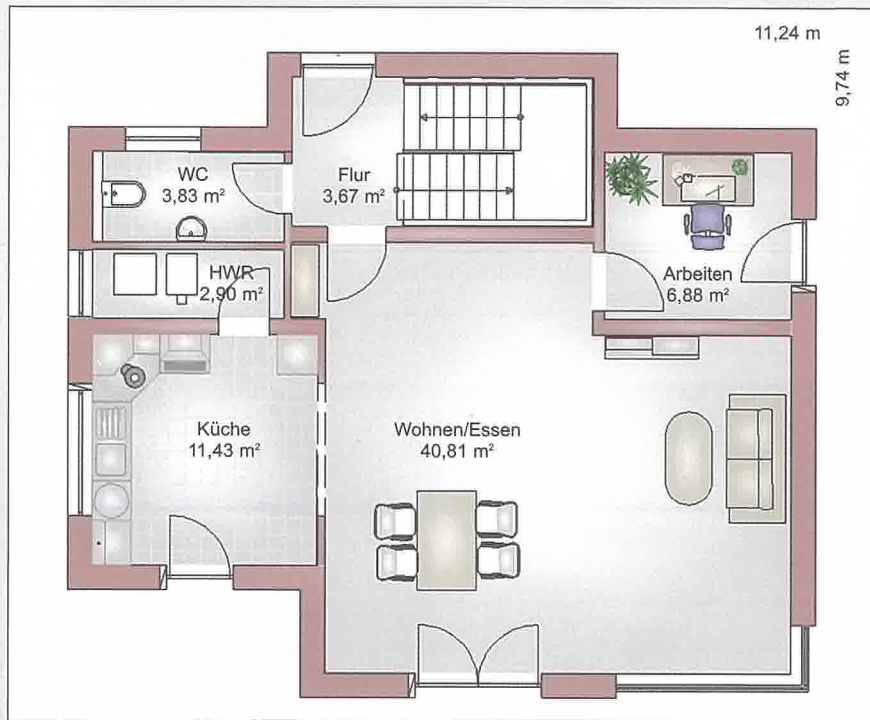
Geprüfte Leistung

Zu niedrigsten Kosten

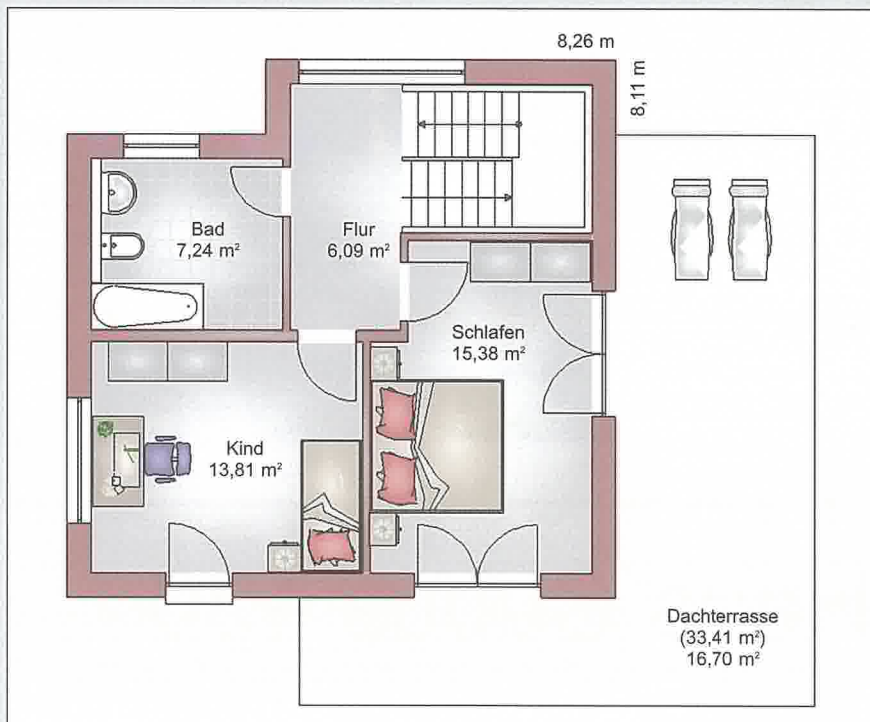
Individuelle Ausstattung

Zum Festpreis gebaut

## Erdgeschoß (C 130–5.3)



## Obergeschoß (C 130–5.3)



### Erdgeschoß (C 130–5.3)

Wohnen/Essen:	40,81 m <sup>2</sup>
Küche:	11,43 m <sup>2</sup>
Arbeiten:	6,88 m <sup>2</sup>
WC:	3,83 m <sup>2</sup>
Flur:	3,67 m <sup>2</sup>
HWR:	2,90 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche EG</b>	
<b>nach 2. BV:</b>	<b>69,52 m<sup>2</sup></b>

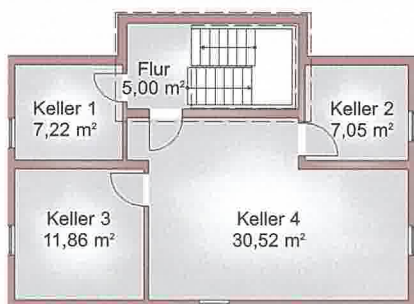
### Obergeschoß (C 130–5.3)

Kind:	13,81 m <sup>2</sup>
Schlafen:	15,38 m <sup>2</sup>
Bad:	7,24 m <sup>2</sup>
Flur:	6,09 m <sup>2</sup>
Dachterrasse:	16,70 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche OG</b>	
<b>nach 2. BV:</b>	<b>59,22 m<sup>2</sup></b>

## Ihre Vorteile

- Kauf des Hauses direkt vom Hersteller
- Keine Zwischenhändler, deshalb so günstig
- Festpreisgarantie
- Günstige Preise durch Zentraleinkauf
- Renommierete Baubetriebe bauen solide Stein auf Stein
- TÜV-zertifizierte OPTA-Baupartner
- Handwerker aus der Region für die Region
- Bewährte Grundrisse, die jeden Wunsch erfüllen
- Ein Ansprechpartner während der gesamten Bauzeit
- Qualitätsbefragungen während der Bauzeit
- Note 1,8 in der Kundenzufriedenheit
- Einbau von Markenprodukten
- Kurze Bauzeit

## Kellergeschoß (C 130–5.3)



## Hausdaten (C 130–5.3)

Wohnfläche gesamt 2. BV:	128,74 m <sup>2</sup>
nutzbare Gesamtfläche (inklusive Keller):	190,39 m <sup>2</sup>

**BAUUNTERNEHMUNG**  
**M. BLÖTH GMBH**

Im Gewerbepark 6  
 93158 Teublitz  
 ☎ 09471/90991  
 info@bloeth.de  
 www.bloeth.de

Der starke Partner vom Fach