

OPTA[®]
Massivhaus
www.optamassivhaus.de



Bauunternehmung
M. Blöth GmbH
Im Gewerbepark 6
93158 Teublitz
Tel. 09471 / 90991



Abbildung enthält Sonderwünsche



Villa 240

Viel Gestaltungsfreiraum!

*Wir bauen,
um zu begeistern!*

Energieeffizient

Zu attraktivsten Preisen

Individuelle Ausstattung

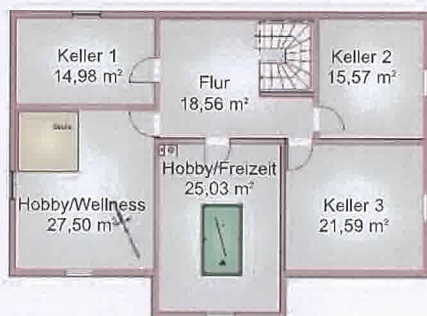
Zum Festpreis gebaut

V240

Ihre Vorteile

- Kauf des Hauses direkt vom Hersteller
- Keine Zwischenhändler, deshalb so günstig
- Festpreisgarantie
- Günstige Preise durch Zentraleinkauf
- Renommierte Baubetriebe bauen solide Stein auf Stein
- TÜV-zertifiziertes OPTA-Konzept
- Handwerker aus der Region für die Region
- Bewährte Grundrisse, die jeden Wunsch erfüllen
- Ein Ansprechpartner während der gesamten Bauzeit
- Qualitätsbefragungen während der Bauzeit
- Note 1,8 in der Kundenzufriedenheit
- Einbau von Markenprodukten
- Kurze Bauzeit

Kellergeschoß (V 240)



Hausdaten (V 240)

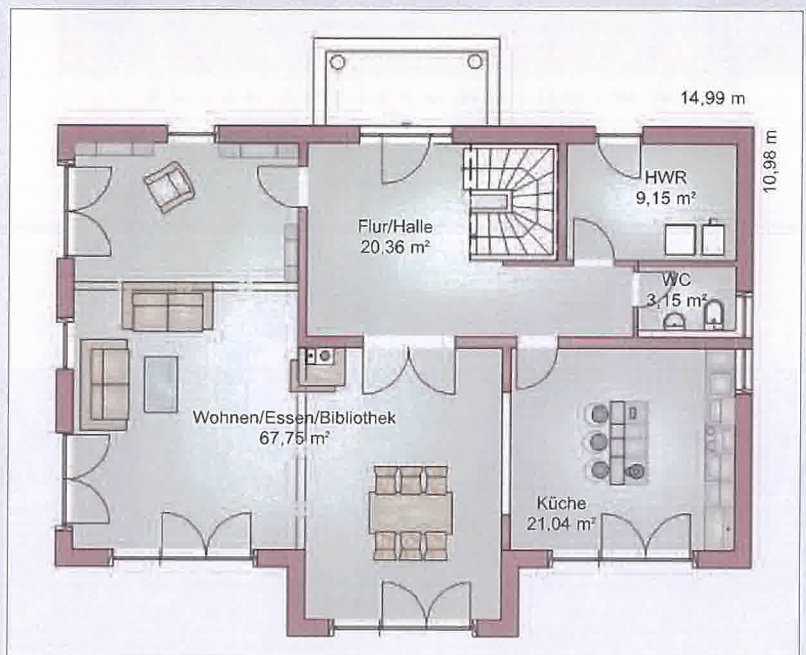
Dachneigung:	38°
Kniestock:	1,38 m
Wohnfläche gesamt 2. BV:	235,73 m ²
nutzbare Gesamtfläche (inklusive Keller):	372,40 m ²

BAUNTERNEHMUNG M. BLÖTH GMBH
 Im Gewerbepark 6 - 93158 Teublitz
 09471 - 9 09 91
 www.bloeth.de info@bloeth.de

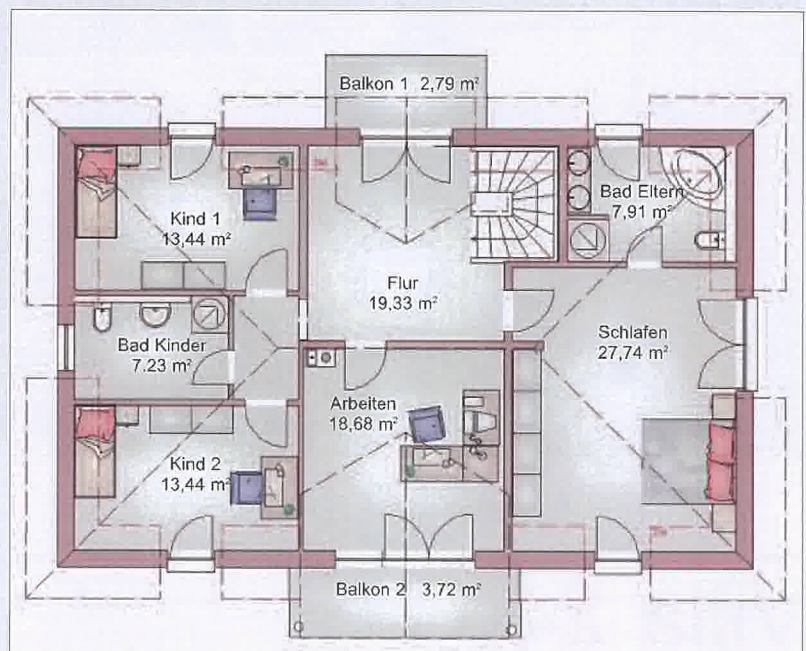
OPTA

Dieser Prospekt dient der Vorabinformation. Die Hausabbildungen enthalten Sonderwünsche. Alle Wohnflächenangaben inkl. 3 % Putzabzug. Vertragsgrundlage sind der Auftrag, die Baubeschreibung sowie die unterzeichneten Planentwürfe.

Erdgeschoß (V 240)



Dachgeschoß (V 240)



Erdgeschoß (V 240)

Wohnen/Essen/	
Bibliothek:	67,75 m ²
Küche:	20,04 m ²
HWR:	9,15 m ²
Flur/Halle:	20,36 m ²
WC:	3,15 m ²
Wohnfläche EG nach 2. BV:	120,45 m²

Obergeschoß (V 240)

Schlafen:	27,74 m ²
Kind 1:	13,44 m ²
Kind 2:	13,44 m ²
Arbeiten:	18,68 m ²
Flur:	19,33 m ²
Bad Eltern:	7,91 m ²
Bad Kinder:	7,23 m ²
Balkon 1:	2,79 m ²
Balkon 2:	3,72 m ²
Wohnfläche OG nach 2. BV:	114,28 m²